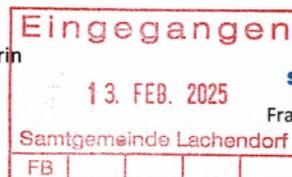


Antrag für eine Alternativplanung zum Rathausbau der UB Fraktion

vom 27.02.2025:

Samtgemeinde Lachendorf
Samtgemeindebürgermeisterin
Frau Suderburg
Oppershäuser Straße 1
29331 Lachendorf



Unabhängige Bürger
Lachendorf

Samtgemeinderatsfraktion

Fraktionsvorsitzender: Jörn Stradtman

12. Februar 2025

Antrag der UB Fraktion:

**Neubau eines Verwaltungsgebäudes auf dem Flurstück – Flur 1;
Flurstücke 201/3 , 201/4 und 210/33 im Eigentum der Gemeinde Lachendorf**

Die UB Fraktion beantragt den Neubau eines Rathaus-Verwaltungsgebäudes auf dem oben benannten Grundstück als Ergänzung zum aktuellen Rathaus und damit eine Neuausrichtung der zurzeit verfolgten Planungen.

Begründung:

Da sich mit fortlaufenden Planungen die finanziellen Rahmenbedingungen für einen Rathausneubau bestehend aus einem Gebäudeensemble direkt im Überschwemmungsgebiet an der Lachte als zunehmend unkalkulierbar erweisen, beantragt die UB Fraktion die Neuausrichtung der Planungen. Ziel des Antrages ist es zu dem zurzeit verfolgten Konzept eine deutlich kostengünstigere und naturschonendere Alternative über die Aufstellung einer dezentralen Gebäudestruktur für die Verwaltung der Samtgemeinde Lachendorf zu erreichen. Hier erwarten wir deutlich geringere Kosten des Bauvorhabens durch die Nutzung bereits bestehender gemeindeeigener Gebäude im Umfeld des „Rehrkamp“ insbesondere unter Einbeziehung des aktuellen Rathauses an der „Oppershäuser Straße 1“. Darüber hinaus ermöglicht ein Neubau für ein reines Verwaltungsgebäude als Ergänzung der bestehenden Gebäude der Samtgemeinde die Möglichkeit die Bauweise nach effektiven aber kalkulierbaren Baukosten auszurichten und ist an dem oben bezeichneten Standort nicht durch ein Überschwemmungsgebiet beeinflusst.

Bevor das Verfahren in die Leistungsphasen 3 bis 5 eintritt, bietet sich mit diesem Antrag für das Vorhaben „Rathausneubau“ eine sinnvolle Alternative um moderne und zukunftsorientierte Arbeitsplätze zu schaffen und gleichzeitig trotz enger Spielräume finanzielle Mittel freizumachen, die z. B. im Bereich der Grundschulen dringend benötigt werden.

Fraktionsvorsitzender UB Fraktion

